

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

ORDINEA DE ZI

a ședinței ordinare a Consiliului local al Municipiului Baia Mare din 30 APRILIE 2020

1. Proiect de hotărâre privind aprobarea conturilor anuale de execuție ale bugetelor municipiului Baia Mare și a situațiilor financiare anuale pe anul 2019

ART.1 Se aprobă situațiile financiare anuale întocmite la data de 31.12.2019, conform Anexelor 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 6c și 6d.

ART.2 Se aprobă contul anual de execuție al bugetului local pe anul 2019, conform Anexei nr. 7.

ART.3 Se aprobă contul anual de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2019, conform Anexei nr. 8.

ART.4 Se aprobă contul anual de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2019, conform Anexei nr. 9.

ART.5 Anexele 1, 2, 3, 4, 5, 6a, 6b, 6c, 6d, 7, 8 și 9 fac parte din prezenta hotărâre.

Comisia I – Aviz favorabil

2.Proiect de hotărâre privind aprobarea execuției bugetelor municipiului Baia Mare, aferente trimestrului I 2020

ART. 1 Se aprobă contul de execuție al bugetului local la 31 martie 2020, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta.

ART. 2 Se aprobă contul de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții din bugetul local la 31 martie 2020, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta.

ART. 3 Se aprobă contul de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2020, conform Anexei nr. 3, care face parte integrantă din prezenta.

Comisia I – Aviz favorabil

3.Proiect de hotărâre privind îndreptarea erorii materiale din Anexa la HCL nr. 102/2020 prin modificarea titlului

Art.I Se aprobă îndreptarea erorii materiale din Anexa la HCL nr. 102/2020 prin modificarea titlului anexei, care va avea următorul conținut :

„NOTĂ DE FUNDAMENTARE

privind necesitatea și oportunitatea achiziției obiectivului de investiții: PLATFORME ÎNGROPATE PENTRU COLECTAREA SELECTIVĂ A DEȘEURILOR ÎN MUNICIPIUL BAIA MARE, JUD. MARAMUREȘ”

Art.II Celelalte prevederi ale HCL nr. 102/2020 rămân neschimbate.

Art.III Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Utilități Publice - Serviciul Utilități Publice .

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III – Aviz favorabil

4.Proiect de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici actualizați,faza P.T. pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice in cladirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș.

Art. 1 Se aprobă indicatorii tehnico - economici actualizați, faza P.T. pentru obiectivul de investiții: „Cresterea eficienței energetice in cladirile publice din Municipiul Baia Mare, Spitalul de Pneumoftiziologie „Dr. Nicolae Rusdea”, strada Victor Babes, nr.34, Baia Mare, județul Maramureș.

a.) Valoarea totală a investiției: 20.237.884,98 lei (fără TVA)
24.038.204,14 lei (cu TVA)

Din care C+M : 18.196.744,75 lei (cu TVA)

b) Capacități tehnice:

1. Lucrari de reabilitare termica a anvelopei:

- izolarea termica a fatadei – parte opaca;
- izolare termica a fatadei –parte vitrata;
- izolare planseu peste subsol cu sistem termoizolant;
- termo-hidroizolarea terasei cu sistem termoizolant

2. Lucrari de reabilitare termica a sistemului de incalzire /a sistemului de furnizare a apei calde de consum

3. Instalarea unor sisteme alternative de producer a energiei electrice si/sau termice pentru consum propriu

4. Lucrari de reabilitare/modernizare a instalatiei de iluminat in cladiri

5. Lucrari conexe

c) Durata de realizare a investiției: 24 luni

Art. 2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică.

Comisia I – Aviz favorabil

5.Proiect de hotărâre privind aprobarea actualizării bugetului proiectului și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”” proiect SMIS 115487

- Art.1 Se aprobă actualizarea bugetului proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, finanțat în cadrul Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa prioritară 3, Prioritatea de investiții 3.1, operațiunea B, numărul apelului de proiecte: POR/2016/3/3.1/B/1/7 REGIUNI.
- Art.2 Se aprobă valoarea totală actualizată a proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea”” în cuantum de 24.043.380,64 lei (inclusiv TVA)
- Art.3 Se aprobă contribuția proprie în proiect în sumă totală de 10.263.005,66 lei inclusiv TVA, pentru achitarea:
- Cheltuielilor totale neeligibile ale proiectului, în cuantum de 9.981.773,53 lei inclusiv TVA;
 - Contribuției de 2 % din valoarea eligibilă a proiectului, în cuantum de 281.232,13 lei inclusiv TVA, reprezentând cofinanțarea proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””.
- Art.4 Se aprobă angajarea finanțării de la bugetul local pentru sumele reprezentând cheltuieli totale neeligibile ale proiectului, contribuția de 2% din valoarea eligibilă a proiectului precum și alte cheltuieli conexe ce pot apărea pe durata implementării proiectului “Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””
- Art.5 Se împuternicește domnul Primar Cătălin Cherecheș, în calitate de reprezentant legal al Municipiului Baia Mare să semneze toate actele necesare și actele adiționale la contractul de finanțare.
- Art.6 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Proiecte, Serviciul Investiții și Direcția Economică din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.
- Art.7 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se modifică în mod corespunzător HCL nr. 325/2018 privind aprobarea depunerii spre finanțare și angajării cheltuielilor de la bugetul local pentru proiectul “Creșterea eficienței energetice în clădirile publice din Municipiul Baia Mare - Spitalul de Pneumoftiziologie “Dr. Nicolae Rușdea””, modificata prin HCL nr. 354/2018.

Comisia I - Aviz favorabil

6.Proiect de hotărâre privind modificarea Anexei la Hotărârea Consiliului Local nr. 405/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

- Art. I Se modifică alin. 2 al art. 50 din Anexa la Hotărârea Consiliului Local nr. 405/2019 privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al Municipiului Baia Mare, care va avea următorul cuprins:
- ”(2) Indemnizația lunară pentru consilierii locali care participă la ședințele ordinare ori la ședințele extraordinare ale consiliului local și ale comisiilor de specialitate este în cuantum de 5% din indemnizația lunară a primarului, în condițiile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 57/2019 și ale prezentului regulament.”

Art. II Restul prevederilor rămân neschimbate.

Comisia I - Aviz nefavorabil

Comisia III – Aviz nefavorabil

7.Proiect de hotărâre privind aprobarea ”Programului de Îmbunătățire a Eficienței Energetice al Municipiului Baia Mare”

- Art.1. Se aprobă “Programul de Îmbunătățire a Eficienței Energetice al Municipiului Baia Mare”; pentru intervalul de prognoză 3-6 ani, document de programare strategică în domeniul eficienței energetice, cuprins în Anexa la prezenta hotărâre.
- Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Generală Dezvoltare Publică și Direcția Economică.
- Art.3 Aducerea la cunoștință publică a prezentei hotărâri se va face prin grija Compartimentului Marketing Public.

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

Comisia III – Aviz favorabil

8.Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de Gârbea Vlad, Pop Ioan, Brândău Aurel, Tenteș Rodica, Oancea Monica, Rusinczki Arpad, Petz Ildiko, Petz Ioan, Indre Gabriel, Pop Ovidiu Sergiu, Debreceni Mihai, Mureșan Daniel, Oșan Florin, Miskolczi Felix, Petrescu Florin, Ninacs Corina, Ionescu Marieta, toți cu adresă de corespondență la Cabinet Individual de Avocat Goron Anamaria cu sediul în Baia Mare, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 13286/2020, împotriva H.C.L. nr. 552/2019

- Art.1 Se respinge plângerea prealabilă formulată de Gârbea Vlad, Pop Ioan, Brândău Aurel, Tenteș Rodica, Oancea Monica, Rusinczki Arpad, Petz Ildiko, Petz Ioan, Indre Gabriel, Pop Ovidiu Sergiu, Debreceni Mihai, Mureșan Daniel, Oșan Florin, Miskolczi Felix, Petrescu Florin, Ninacs Corina, Ionescu Marieta, toți cu adresă de corespondență la Cabinet Individual de Avocat Goron Anamaria cu sediul în Baia Mare, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 13286/2020, împotriva H.C.L. nr. 552/2019, motivat de faptul că:

- Hotărârea contestată respectă Hotărârea Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr.168/2011 privind Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajare a teritoriului
- Hotărârea contestată respectă prevederile art. 57 din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Motivarea inițierii proiectului de hotărâre rezultă din Referatul de aprobare al primarului Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 669/2019 și din Raportul de specialitate, promovat de Arhitect Șef - Serviciul Dezvoltare Urbană nr. 46657 din 19.03.2019, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru "ZONA CUPRINSĂ ÎNTRE BULEVARDUL INDEPENDENȚEI, STRADA IULIU MANIU, STRADA VICTOR BABEȘ, STRADA ION LUCA CARAGIALE ". Initiator PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE, proiect: 2 din 2014, elaborator: SC PROIECT M.G.H. SRL, specialist cu drept de semnătură RUR: arh. urb. STOIA HOREA
- Modificarea reglementărilor din Planul Urbanistic General se pot face prin Plan Urbanistic Zonal, conform art. 32, alin 5 din Legea 350/2001 privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul
- Documentația aferentă Planului Urbanistic Zonal pentru "ZONA CUPRINSĂ ÎNTRE BULEVARDUL INDEPENDENȚEI, STRADA IULIU MANIU, STRADA VICTOR BABEȘ, STRADA ION LUCA CARAGIALE " este fundamentată pe avizul Agenției pentru Protecția Mediului și are studiu geotehnic
- Termenul de 45 de zile prevăzut de art. 56 alin. 7 din Legea 350/2001 este stabilit în beneficiul inițiatorilor planurilor de urbanism
- indicatorii urbanistici reglementați prin documentația de urbanism nu depășesc indicatorii urbanistici aprobați prin Planul Urbanistic General aprobat cu HCL 349/1999

- ponderea construcțiilor în prezent reprezintă 20,2 % din suprafață iar propunerea din PUZ este de 22,3 % din suprafață
- spațiul verde total existent în zonă este de 149.395 mp iar prin PUZ se propune spațiu verde total de 158.938 mp
- prin PUZ-ul contestat sunt reglementate și locuri de joacă care vor reprezenta 1,3 mp/locuitor în fiecare din următoarele UTR-uri **LC-IS 3, LC-IS 5A, LC-IS 5B LC-IS 6**
- lărgirea circulațiilor carosabile s-a realizat în concordanță cu solicitarea comisiei municipale de circulații la emiterea avizului favorabil
- La eloborarea documentației de urbanism s-a întocmit Studiul Geotehnic
- În planșa U1 sunt prezentate disfuncționalitățile zonei deci există și o analiză a fondului construit
- în zona studiată în Planul Urbanistic Zonal erau reglementate în Planul Urbanistic General UTR - L5 subzona locuințelor colective medii (P+3,4) sau medii și înalte (P+3,5 – P+8,10) situate în ansambluri preponderent rezidențiale
- Descrierea și argumentarea zonificării propuse și a principiilor urbanistice care au stat la baza propunerilor, se regăsește atât în REGULAMENT LOCAL DE URBANISM AFERENT PUZ cât și în Raportul de specialitate, promovat de Arhitect Șef - Serviciul Dezvoltare Urbană nr. 46657 din 19.03.2019
- Cabinetele medicale la care face referire reclamanta nu sunt unități sanitare de tipul celor reglementate de art. 14 din Ordinul 119/2014 al Ministerului Sănătății
- Referitor la activitatea cabinetelor medicale din imobilul situat pe str. Gheorghe Marinescu nr. 3 dorim să precizăm că prin PUZ nu se va crea un disconfort pentru persoanele care se prezintă la consultații medicale ci dimpotrivă o arteră de circulație din imediata vecinătate a imobilului este mutată mai în lateral ceea ce va duce la o scădere a zgomotului și noxelor care sunt în prezent. Pe strada nouă care se va crea vor fi amenajate o serie de parcări supraterane și subterane așa cum rezultă din planșa din PUZ U2 reglementări urbanistice – zonificare.

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

9.Proiect de hotărâre privind declararea ca fiind de interes public local, a terenului Municipiului Baia Mare, aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona Bilașcu" , încetarea contractelor de închiriere pentru terenurile ocupate de parcări acoperite și garaje metalice, eliberarea terenurilor de construcții, identificarea și comasarea în patrimoniul Municipiului Baia Mare, a terenului aferent obiectivului de investiții

- Art.1 Se declară ca fiind de interes public local terenul Municipiului Baia Mare aferent obiectivului de investiții "Parcări publice zona Bilașcu", identificat grafic în Planul de Situație Anexa 1 parte componentă a prezentei hotărâri.
- Art.2 Se aprobă încetarea contractelor de închiriere și eliberarea terenurilor aferente parcarilor acoperite și garajelor metalice , autorizate/ neautorizate, proprietatea persoanelor nominalizate în Anexa 2 la prezenta hotărâre.
- Art.3 Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Recuperare Creanțe va emite și comunica prin intermediul executorului judecătoresc notificările privind încetarea contractelor de închiriere a terenurilor.
- Art.4 Se aprobă eliberarea terenurilor de construcții, care se va realiza în conformitate cu prevederile Legii 50/1991, costurile operațiunii urmând a fi suportate conform legii de către proprietarii parcarilor acoperite și a garajelor metalice, sau din bugetul local, având în vedere utilitatea publică stabilită a acestui teren.

Art.5 Se împuternicește Direcția Poliția Locală, cu efectuarea demersurilor pentru notificarea deținătorilor de supraedificate a căror contracte sunt în derulare sau au încetat, respectiv a proprietarilor care dețin sau nu vreun titlu asupra terenului ocupat, în vederea eliberării acestuia.

Art.6 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică prin grija Direcției Relații Publice.

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

10.Proiect de hotărâre privind însușirea unei documentații cadastrale de prima înregistrare imobil și atestarea terenului identificat prin nr. cadastral 127446, in suprafață de 1239mp, la proprietatea privată a Municipiului Baia Mare

Art. 1 Se atestă apartenență la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 598mp, in scris in CF 111121 , nr. topo 2818/79/1, nr. topo 2818/79/2, nr. topo 2818/79/3, nr. topo 2818/79/4, parte din nr. cadastral nou atribuit 127446.

Art. 2 Se atestă apartenență la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață totală de 532mp, in scris in CF 106409 , nr. topo 2818/332, , nr. topo 2818/333/1, nr. topo 2818/333/2, nr. topo 2818/333/3, parte din nr. cadastral nou atribuit 127446.

Art. 3 Se însușește documentația cadastrală de prima inregistrare imobil cuprinsă în Anexa 1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect terenul identificat prin nr. cadastral 127446, in suprafață de 1239mp, care face parte integrantă din domeniul privat al Municipiului Baia Mare.

Art. 4 Se constată apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a construcției Punct Termic 7 , în baza prevederilor HCL nr. 528/19.12.2005 și a contractului de schimb imobiliar autentificat de notar public Vacla Cristina sub nr. 590/2006 .

Art. 5 La data adoptării prezentei hotărâri articolul 5 și articolul 6 din HCL nr. 533/19.12.2019 isi încetează aplicabilitatea, acestea nu au produs efecte juridice .

Art. 6 Cu ducerea la indeplinire se încredințează Direcția Patrimoniu.

Comisia II -Aviz favorabil

11.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent a 11 platforme container, situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art.1 Se însușesc documentațiile cadastrale prin care se identifică cadastral imobilele, terenuri aferente a 11 platforme container, situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobile înregistrate la poziția nr 58, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011 prin următoarele elemente:

1.Platformă container situată pe Bd. Republicii 52, – teren în suprafață de 87 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

2.Platformă container situată pe Bd. Republicii 38, – teren în suprafață de 148 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

3.Platformă container situată pe str. Vlad Țepeș, – teren în suprafață de 70 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

4.Platformă container situată pe str. Munteniei, – teren în suprafață de 60 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 4 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

5.Platformă container situată pe str. Cuza Vodă, – teren în suprafață de 123 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 5 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

6.Platformă container situată pe str. Victoriei, – teren în suprafață de 122 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 6 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

7.Platformă container situată pe str. Culturii, – teren în suprafață de 127 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 7, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

8.Platformă container situată pe str. Barajului – teren în suprafață de 61 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 8, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

9.Platformă container situată pe str. Moldovei, – teren în suprafață de 46 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 9, care face parte integrantă din prezenta hotărâre

10.Platformă container situată pe bd. București - Arhive, – teren în suprafață de 138 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 10 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

11.Platformă container situată pe str. Serelor, – teren în suprafață de 70 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 11 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite întocmite de ALCAD SURVEY SRL prin topograf autorizat ing. Botoș Alexandru Gabriel pentru terenurile aferente a 11 platforme container, situate în Baia Mare, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurile descrise la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II – Aviz favorabil

12.Proiect de hotărâre privind modificarea HCL nr. 22/2020, privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafața de 7872mp, ocupat în parte de garaje în zona străzii Muntenei

Art. I Se modifică titlul HCL nr. 22/31.01.2020 și care va avea următorul cuprins:

" privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafața de 7854mp, ocupat în parte de garaje în zona străzii Muntenei "

Art. II Se modifică art. 1 al HCL nr. 22/31.01.2020 și care va avea următorul cuprins:

"Art.1 Se aprobă însușirea documentației cadastrale de parcelare a terenului în suprafață de 129ha 6232mp, identificat prin CF 104479 Baia Mare , nr. topo 2737/4705, parcelele rezultate fiind următoarele :

-CF 104479 Baia Mare , nr. topo 2737/4706, în suprafață de 7110mp
-CF 104479 Baia Mare , nr. topo 2737/4707, în suprafață de 128ha 9122mp
conform Anexei nr 1 care face parte integrantă din prezenta hotarare "

Art. III Se modifică art. 2 al HCL nr. 22/31.01.2020 și care va avea următorul cuprins:

"Art. 2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață totală de 7854mp, ocupat în parte de garaje în zona străzii Munteniei, identificate după cum urmează:

- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/855, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/36, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/35, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/34, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/32, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/29, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/28, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/25, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/24, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/23, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/19, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1743, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1479, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1744, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/18, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/17, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/16, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/15, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/14, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/13, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/12, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/11, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/10, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/8, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/7, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/4, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/3, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/575/4/1, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/2478, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1525/2, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1491, în suprafață de 36mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1977/5, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1977/3, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1977/2, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1977/8, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1977/7, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/1977/6, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/3384, în suprafață de 20mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/3388, în suprafață de 18mp,
- CF 10454 Baia Mare, nr. topografic 2737/3389, în suprafață de 22mp,

- CF 104479 Baia Mare , nr. topo 2737/4706, în suprafață de 7110mp conform Anexei nr 2 care face parte integrantă din prezenta hotarare"

Art. IV Se modifică art. 3 al HCL nr. 22/31.01.2020 și care va avea următorul cuprins:

" Art. 3 Se atesta apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a următoarelor terenuri ocupate de garaje care au deschise coli funciare individuale, identificate după cum urmează :

- CF 118917, nr. topo 2737/3386, in suprafata de 17mp
- CF 118888, nr. topo 2737/3387, in suprafata de 17mp
- CF 126770, nr. topo 2737/575/4/2, in suprafata de 18mp
- CF 126780, nr. topo 2737/1977/4, in suprafata de 18mp
- CF 122431, nr. topo 2737/1954, in suprafata de 23mp
- CF 126728, nr. topo 2737/2189/1, in suprafata de 18mp
- CF 126722, nr. topo 2737/575/4/22, in suprafata de 18mp
- CF 126721, nr. topo 2737/1977/10, in suprafata de 18mp
- CF 126705, nr. topo 2737/575/4/21, in suprafata de 18mp
- CF 126703, nr. topo 2737/575/4/20, in suprafata de 18mp
- CF 126712, nr. topo 2737/575/4/26, in suprafata de 18mp
- CF 126719, nr. topo 2737/575/4/6, in suprafata de 18mp
- CF 126715, nr. topo 2737/575/4/27, in suprafata de 18mp
- CF 101097, nr. cadastral 101097, in suprafata de 18mp
- CF 124438, nr. cadastral 124438, in suprafata de 18mp
- CF 120206, nr. topo 2737/575/4/9, in suprafata de 18mp
- CF 102694, nr. cadastral 102694, in suprafata de 18mp
- CF 122328, nr. topo 2737/2189/2, in suprafata de 18mp
- CF 117354, nr. topo 2737/575/4/5, in suprafata de 18mp
- CF 122101, nr. topo 2737/1525/1, in suprafata de 18mp
- CF 114978, nr. cadastral 114978, in suprafata de 18mp
- CF 121326, nr. cadastral 121326, in suprafata de 18mp
- CF 123466, nr. cadastral 123466, in suprafata de 18mp
- CF 112354, nr. topo 2737/1977/9, in suprafata de 18mp "

Art. V Celelalte prevederi ale HCL nr. 22/31.01.2020 rămân neschimbate.

Comisia II- Aviz favorabil

13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare

Art.1 Se aprobă Regulamentul privind reglementarea cadrului general pentru repartizarea și închirierea locuințelor de tip A.N.L. aflate pe raza teritorială a municipiului Baia Mare și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Baia Mare.

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Contracte Imobiliare.

Art.3 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare cuprinse în acte administrative adoptate de Consiliul Local Baia Mare își încetează aplicabilitatea.

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil cu amendamentele:

Art.20, alin.3 din Regulament va avea următorul conținut:

“Se va evita repartizarea unor spații excedentare, cu respectarea Legii nr. 114/1996, având prioritate în repartizarea locuințelor de la parter și etaj 1, persoanele cu handicap sau care au în familia restrânsă și locuiesc cu astfel de persoane, numai dacă acestea sunt consemnate în actele depuse pentru repartizare.”

La art. 24 alin. 4 din Regulament:

Se înlocuiește sintagma persoane cu handicap cu “persoane cu handicap sau care au în familia restrânsă și locuiesc cu astfel de persoane”

Comisia III – Aviz favorabil

14.Proiect de hotărâre privind atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 37 mp, aferent extindere la spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada Moldovei, nr. 18, aflat în proprietatea numiților Mărieș Aurel și Mărieș Lucia.

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 37 mp, identificat prin C.F. 107047 Baia Mare, nr. cadastral 107047, aferent extindere la spațiu comercial, situat în Baia Mare, strada Moldovei, nr. 18, aflat în proprietatea numiților Mărieș Aurel și Mărieș Lucia, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Comisia II- Aviz favorabil

15.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 23 mp, aferent extinderii la cabinetul stomatologic, situat în Baia Mare, Bd. București nr. 13, proprietatea numitei Titirca Ioana Adina

Art.1 Se atestă apartenența la domeniul privat al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 23 mp, identificat prin C.F. nr. 120408 Baia Mare, nr. cadastral 120408, conform Anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală Plan de amplasament și delimitare, cuprinsă în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect parcelarea terenului în suprafață de 23 mp, identificate prin C.F. nr. 120408 Baia Mare, nr. cadastral 120408, în suprafață de 23 mp, parcelele rezultate fiind următoarele:
-C.F. nr. 120408 Baia Mare, nr. cadastral 126346, în suprafață de 17 mp;
- C.F. nr. 120408 Baia Mare, nr. cadastral 126347, în suprafață de 6 mp.

Art.3 Se atestă apartenența la domeniul public al municipiului Baia Mare, a terenului în suprafață de 6 mp, identificat C.F. nr. 120408 Baia Mare, nr. cadastral 126347, conform Anexei nr. 2 la prezenta hotărâre.

Comisia II- Aviz favorabil

16.Proiect de hotărâre privind identificarea cadastrală a terenului aferent a 3 alei de acces situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare

Art.1 Se însușesc documentațiile cadastrale prin care se identifică cadastral imobilele, terenuri aferente a 3 alei de acces, situate în Baia Mare, cuprinse în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, imobile înregistrate la poziția nr 8, din Anexa nr. 2 aprobată prin H.G. nr. 934/2002, privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al Municipiului Baia Mare, modificată și completată prin Anexa nr. 1 la H.G. 656/2010 și Anexa nr. 1 la H.G. nr. 767/2011 prin următoarele elemente:

1.Alee de acces situată pe str. Gării, nr. 7 – teren în suprafață de 6 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

2.Alee de acces situată pe Bd. Traian , nr. 34 – teren în suprafață de 10 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

3.Alee de acces situată pe Bd. Traian , nr. 34 , – teren în suprafață de 11 mp, conform planului de amplasament și delimitare, Anexa nr. 3 care face parte integrantă din prezenta hotărâre

Art.2 Se aprobă depunerea documentațiilor cadastrale întocmite de topograf autorizat ing. Kalmar Tiberiu pentru terenurile aferente a 3 alei de acces, situate în Baia Mare, în vederea atribuirii de numere cadastrale, actualizării datelor imobilelor și intabulării în cartea funciară a dreptului de proprietate publică a Municipiului Baia Mare, asupra terenurile descrise la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.3 Se modifică și se completează în mod corespunzător Anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, privind inventarul domeniului public al Municipiului Baia Mare cu imobilele identificate la art. 1 din prezenta hotărâre.

Comisia II- Aviz favorabil

17.Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale de actualizare date a terenului aferent a două alei de acces și extinderi spații comerciale, situate în Baia Mare, Bd. București,

Art.1 Se însușește documentația cadastrală de actualizare date, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru terenul aflat în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, identificat prin CF nr. 110824 Baia Mare nr. cad 9346, în suprafață de 36 mp situat în Baia Mare, Bd. București, nr. 35.

Art.2 Se însușește documentația cadastrală de actualizare date, Plan de amplasament și delimitare - Anexa nr.2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, pentru terenul aflat în domeniul privat al Municipiului Baia Mare, identificat prin CF nr. 125312 Baia Mare nr. cad 9573, în suprafață de 23 mp situat în Baia Mare, Bd. București, nr. 37.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, cu punerea în aplicare a prezentei hotărâri.

Comisia II- Aviz favorabil

18. Proiect de hotărâre privind achiziționarea de către Municipiul Baia Mare a terenului în suprafață de 8.400 mp, situat în Baia Mare, strada Iazului, înscris în CF 122149 Baia Mare, nr. cadastral 122149, proprietatea SC MARUANI COM SRL, în vederea extinderii actualului Adăpost pentru câinii fără stăpân.

- Art.1 Se însușește Raportul de evaluare, Anexa nr. 1, care este parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit de SC PBS EVAL CONSULTING SRL, a terenului în suprafață de 8.400 mp, situat în Baia Mare, strada Iazului, înscris în CF 122149 Baia Mare, nr. cadastral 122149, prin care s-a stabilit valoarea de piață a terenului la suma de 176.484 Euro, respectiv 21,01 Euro/mp, fără TVA.
- Art.2 Se ia act de Procesul Verbal de negociere nr. 48181/16.12.2019 al Comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare și se aprobă prețul de cumpărare a terenului în suprafață de 8.400 mp, situat în Baia Mare, strada Iazului, înscris în CF 122149 Baia Mare, nr. cadastral 122149, proprietatea SC MARUANI COM SRL, la suma de 159.936 Euro (TVA inclus), sumă care se va achita în lei la cursul B.N.R din ziua anterioară încheierii actului autentic de vânzare cumpărare.
- Art.3 Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Baia Mare a terenului în suprafață de 8.400 mp, situat în Baia Mare, strada Iazului, înscris în CF 122149 Baia Mare, nr. cadastral 122149, proprietatea SC MARUANI COM SRL, în vederea extinderii actualului Adăpost pentru câinii fără stăpân.
- Art.4 Se aprobă alocarea din bugetul local al Municipiului Baia Mare a sumei de 779.000 lei, calculată la cursul mediu BNR, (1Euro=4,8 lei) pentru achiziționarea terenului identificat la art. 3 al prezentei, precum și a sumelor pentru plata taxelor legale și notariale, respectiv a onorariului pentru încheierea în forma autentică a contractului de vânzare cumpărare și a costurilor de întabulare, conform prevederilor legale.
- Art.5 Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare, pentru semnarea contractului autentic de vânzare cumpărare.
- Art.6 Se aprobă trecerea în domeniul public al Municipiului Baia Mare a a terenului în suprafață de 8.400 mp, situat în Baia Mare, strada Iazului, înscris în CF 122149 Baia Mare, nr. cadastral 122149,.
- Art.7 Se aprobă completarea în mod corespunzător a Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local nr. 310/2001, de însușire a Inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Municipiului Baia Mare.

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

Comisia III - Aviz nefavorabil

19. Proiect de hotărâre privind extinderea și schimbarea de destinație din apartament în spațiu medical cu acces din exterior și concesiunea terenului în suprafață de 27,00 mp aferent extinderii, podestului și a treptelor de acces, respectiv închirierea terenului în suprafață de 12 mp aferent aleii de acces, pentru apartamentul situat la parterul blocului nr. 18, de pe str. Independenței.

- Art.1 Se aprobă schimbarea de destinație din apartament în spațiu medical cu acces din exterior, a spațiului situat la parterul blocului nr. 18, str. Independenței.

- Art.2 Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 27 mp, în vederea realizării extinderii propuse, teren identificat prin C.F. nr. 127260 , nr. cad. 127260, în favoarea proprietarului spațiului Cherecheș Victor și Cherecheș Gheorghîța.
- Art.3 Se aprobă închirierea terenului în suprafață de 12 mp, în vederea realizării aleii de acces la spațiul medical, în favoarea proprietarului apartamentului, Cherecheș Victor și Cherecheș Gheorghîța.
- Art.4 Redevența pentru suprafața concesionată, se va stabili conform HCL nr. 26/2018, chiria pentru suprafața ocupată de alea de acces se va stabili conform HCL nr. 261/2006, la nivelul tarifelor din anul 2020, iar Direcția Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte, va întocmi contractele de concesiune și închiriere ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.
- Art.5 (1) Beneficiarii se vor prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Patrimoniu - Serviciul Monitorizare Contracte, pentru a semna contractele de concesiune respectiv închiriere.
(2) Nerespectarea termenului astfel stabilit atrage încetarea aplicabilității prezentei hotărâri, fără nici o altă formalitate.
- Art.6 Taxele ocazionate de înscrierea în Cartea Funciară a Contractului de concesiune și a construcției vor fi suportate de către solicitante.
- Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Patrimoniu prin Serviciul Monitorizare Contracte și Arhitectul Șef - Direcția Urbanism prin Serviciul Autorizare Construcții.

Comisia I – Aviz favorabil

Comisia II – Aviz favorabil

20. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal „EXTINDERE INTRAVILAN PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Valea Borcutului fn., inițiatori: Kalisch Sorin Gheorghe, Silagyi Adina-Valeria, Andreicuț Paul-Alin, Chencian (fostă Silagyi) Roxana și Silagyi Daniel Alexandru

- Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „EXTINDERE INTRAVILAN PENTRU LOCUINTE INDIVIDUALE”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str. Valea Borcutului fn., județul Maramureș, identificat prin CF nr. 113577, 113578, 121302, 113580, 113581 și 121303 Baia Mare, nr. cadastrale 113577, 113578, 121302, 113580, 113581 și 121303, Proiect nr. 2 din 2019, elaborator: SC Pan Impex SRL , specialist cu drept de semnătură RUR: arh. urb. Pandi Rodica, inițiatori: Kalisch Sorin Gheorghe, Silagyi Adina-Valeria, Andreicuț Paul-Alin, Chencian (fostă Silagyi) Roxana și Silagyi Daniel Alexandru, în conformitate cu anexele 1, 2 și 3 părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul Local de Urbanism.
- Art.2 Se aprobă Raportul de informare și consultarea publicului.
- Art.3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.
- Art.4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.
- Art.5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Comisia II - Aviz favorabil

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal " Introducere teren in intravilan pentru construire case de locuit", generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Viilor-Miron Costin fn., judetul Maramureș inițiatorii: Petric Mihai-Ioan,Mureșan Raluca-Susana, Pop Dorin-Virgil și Pașcu Daniel-Ioan

Art.1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal „Introducere teren in intravilan pentru construire case de locuit”, generat de imobilul teren situat în Baia Mare, str Viilor-Miron Costin fn, identificat prin CF nr.111199,111456,111462 si 107815 Baia Mare, nr. cadastral 111199,111456,111462 si 107815, Proiect nr. 1 din 2019, elaborator: SC Pan Impex SRL ,specialist cu drept de semnătură RUR: arh. urb. Pandi Rodica, , inițiatori Petric Mihai-Ioan,Mureșan Raluca-Susana, Pop Dorin-Virgil și Pașcu Daniel-Ioan, în conformitate cu anexele 1, 2 și 3 părți componente ale documentației de urbanism, reprezentând Avizul Arhitectului Șef, Planul de reglementări urbanistice și Regulamentul Local de Urbanism.

Art.2 Se aprobă Raportul de informare și consultarea publicului.

Art.3 Prezenta documentație are caracter de reglementare specifică și nu dă dreptul la construire până la obținerea autorizației de construire.

Art.4 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Art.5 Anexele nr. 1, 2 și 3 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta hotărâre, în Planul Urbanistic General.

Comisia II - Aviz favorabil

22. Proiect de hotărâre privind respingerea plângerii prealabile formulată de Platthy Katalin, împotriva H.C.L. nr. 111/2019

Art. 1 Se respinge plângerea prealabilă formulată de Platthy Katalin prin avocat Galea Szeremi Gabriel cu sediul în Baia Mare județul Maramureș, înregistrată la Municipiul Baia Mare sub nr. 15297/2020, împotriva H.C.L. nr. 111/2019, motivat de faptul că:

- Dreptul de preemțiune al Municipiului Baia Mare s-a exercitat în temeiul Art. 4 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare
- Criticile petentei nu vizează legalitatea Hotărârii Consiliului Local al municipiului Baia Mare nr. 111/2020 ci aspecte privind procedura ulterioară emiterii hotărârii
- Valoarea de achiziționare se negociază cu vânzătorul, potrivit art.4 alin.7 teza finala din Legea nr. 422/2001.
- întocmirea unui raport cu privire la cele constatate ca urmare a vizualizării și inspecției imobilelor și negocierea prețului bunului imobil precum si a conditiilor de achizitionare cu proprietarul acestuia, sunt prevăzute în art. 2, alin. (3) din Regulamentul–Cadru privind organizarea și funcționarea comisiei de licitație pentru închirieri, concesiuni, vânzări și achiziții de imobile în favoarea Municipiului Baia Mare anexa la H.C.L. nr. 608/2017

- limita maximă a prețului de achiziție se stabilește în baza raportului de evaluare a imobilului oferit spre cumpărare.
- Art. 4 alin. 8 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare nu face mențiuni cu privire la consemnarea prețului la dispoziția vânzătorului
- s-a solicitat în regim de urgență oferta de preț pentru întocmirea raportului de evaluare pentru imobilul –construcții și teren aferent- din Baia Mare, str. Vasile Lucaci, nr. 1, identificat în LMI 2015-MM-m-BO4466, adresa la care încă nu s-a primit răspuns

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia II - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

23. Proiect de hotărâre privind desemnarea noului administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL

Art.1 Se aprobă desemnarea domnului Pece Paul, cetățean, născut la data de, în, județul, domiciliat în localitatea, strada, bloc, apartament, județul, posesor al, seria, nr., eliberat de, la data de, CNP, în calitate de administrator provizoriu al societății Baia Mare Activ SRL, pe o perioadă de 4 luni, de la data înregistrării mențiunilor la Registrul Comerțului Maramureș.

Art.2 Se aprobă Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ SRL, conform art. 1, prevăzut în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare, dl. dr. ec. Cătălin Cherecheș, cetățean, născut la data de, în, domiciliat în, str., județul, posesor al, seria, nr., eliberat de, la data de, CNP, să semneze în numele și pe seama Municipiului Baia Mare, Actul constitutiv actualizat al societății Baia Mare Activ S.R.L.

Art.4 Se împuternicește dna. Mitre Nicoleta, cetățean, născută la data de, în localitatea, domiciliată în, strada, județul, posesoare al, seria, nr., eliberat de, la data de, CNP, să îndeplinească toate formalitățile privitoare la înregistrarea în Registrul Comerțului a mențiunilor în conformitate cu prezenta hotărâre.

Art.5 Taxele necesare înregistrării la Registrul Comerțului Maramureș a mențiunilor, în conformitate cu prezenta hotărâre vor fi suportate de către societatea Baia Mare Activ SRL.

Comisia I - Aviz favorabil

Comisia III - Aviz favorabil

DIVERSE:

- 1. Raportul Primarului Municipiului Baia Mare privind starea economică, socială și de mediu pentru anul 2019.**